



Storfjord kommune

Sted: Bodø/Tromsø  
Dato: 26.02.2024  
Deres ref:  
Saksbeh: Ingunn Lindbach  
E-post: il@atarkitektur.no  
Tel: 95824482

## PLANINITIATIV – RÅ BIOPARK

På vegne av forslagstiller, Rå biopark AS, oversendes planinitiativ i henhold til forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering. Planinitiativet skal avklare rammer og prosess for privat detaljregulering, jfr. Pbl §12-3. Rå biopark planlegger etablering av et nytt prosessanlegg for biogassproduksjon i Skibotn i Storfjord kommune. Biogassanlegget skal plasseres på tomte til nåværende komposteringsanlegg, etablert i 1999.

Forslagstiller anmoder med dette om å bli innkalt til et formelt oppstartsmøte med kommunen.

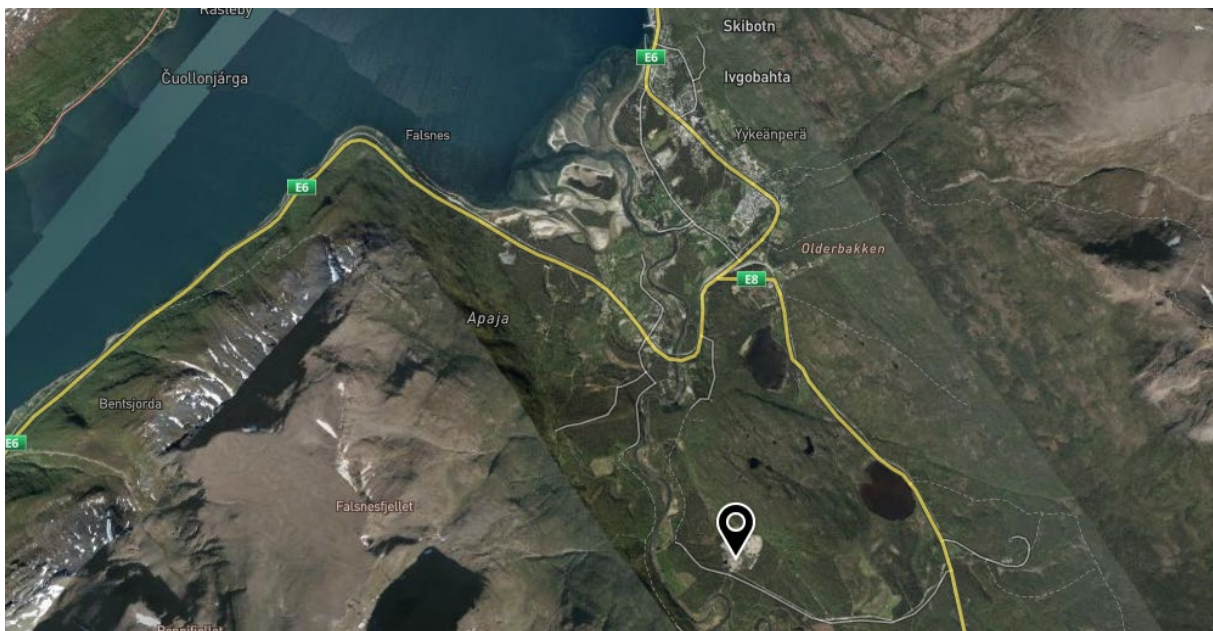


Figur 1 Origo Skibotn fotografert av Ole Åsheim, hentet fra artikkel i Nordlys 05.02.2024.

# 1. Bakgrunn

Hensikten med planarbeidet er etablering av et prosessanlegg for biogassproduksjon i Skibotn i Storfjord kommune. Anlegget skal plasseres på tomte til nåværende komposteringsanlegg, etablert i 1999. Komposteringen av avfall i Skibotndalen foregår per nå i et åpent anlegg. Om to år blir denne prosessen forbudt. Rå biopark planlegger å erstatte kompostering under åpen himmel med biogassproduksjon i et lukket anlegg.

Dagens anlegg for kompostering og mellomlagring av avfall er på ca.100 daa. Anlegget er lokalisert på eiendommene 45/306, 307 og 308. Statskog SF er grunneier, mens Origo Skibotn AS har festerett til gbnr 45/307.



Figur 2 Flyfoto over området med Rå Biopark markert på kartet.

## 1.1. Om Rå Biopark

Prosessanlegget Rå Biopark skal motta organisk avfall fra 41 kommuner i Nord-Norge, og er et miljøsamarbeid eid av de seks avfallsselskapene Remiks Miljøpark, Hålogaland Ressursselskap, Avfallsservice, Reno-Vest, Lofoten Avfallsselskap og Finnmark Ressursselskap. Basert på slam fra landbruk, husholdning, industri m.fl. skal det produseres flytende biometan som skal brukes som drivstoff, gjødsel, som biogjødselprodukt, biokull og flytende CO<sub>2</sub> (kilde Rå Biopark <https://www.raa.bio>).

## 1.2. Avklaringer planprosess

Tiltakshaver Rå Biopark, plankonsulent og Storfjord kommune avholdt et innledende møte den 03.01.2024. Rå Biopark hadde da kontaktet kommunen med innledende samtaler rundt en reguleringsendring for å endre på bestemmelser i dagens plan, samt å innlemme område nødvendig for etablering av infiltrasjon. Kommunen hadde da også mottatt søknad om utslippstillatelse, og måtte vurdere hvorvidt denne var i tråd med gjeldende plan – og om

eventuelle avvik kunne behandles som en dispensasjon eller forenklet planbehandling iht pbl §12-14 andre ledd.

Den 16.01.24 ble det avholdt møte med Storfjord kommune, Statsforvalter, tiltakshaver og plankonsulent. Her ble det avklart at de ønskede tiltakene ikke kunnen gjennomføres som en mindre planendring.

Norconsult har på vegne av Rå Biopark utarbeidet og sendt søknad om utslippstillatelse (datert 02.11.23, oppdatert 12.12.23) til Statsforvalteren. Kommunen har også fått søknaden om utslippstillatelse til uttalelse, mottatt hos Statsforvalteren 31.01.24. Statsforvalteren svarer i brev datert 12.02.24 at de ikke vil fatte vedtak i saken før planforholdet er avklart. De presiserer samtidig at utslippskrav for rejektivann vil gjelde før infiltrasjon, og at det ikke vil fattes vi vil ikke fatte vedtak i saken før planforholdet er avklart.

## 2. Gjeldende planstatus og forhold til overordnet planverk

### 2.1. Kommuneplanens samfunnsdel (2020-2032)

Storfjord kommune vedtok Kommuneplanens samfunnsdel (Samfunnsplanen) i juni 2020. Planen er kommunens øverste styringsdokument, og har som formål å sikre en forutsigbar og målrettet utvikling av Storfjordsamfunnet frem mot 2030.

I Kommuneplanens samfunnsdel har Storfjord kommune valgt å prioritere følgende av FNs 17 bærekraftsmål:

- Mål 3: Sikre god helse og fremme livskvalitet for alle.
- Mål 4: Sikre inkluderende, rettferdig og god utdanning.
- Mål 8: Fremme varig, inkluderende og bærekraftig økonomisk vekst.
- Mål 9: Bygge sterk infrastruktur, fremme inkluderende og bærekraftig industrialisering.
- Mål 13: Handle umiddelbart for å bekjempe klimaendringene og konsekvensene av dem.

Realiseringen av Rå biopark vil kunne svare ut mål 8, 9 og 13, og dette vil reflekteres videre i planarbeidet.

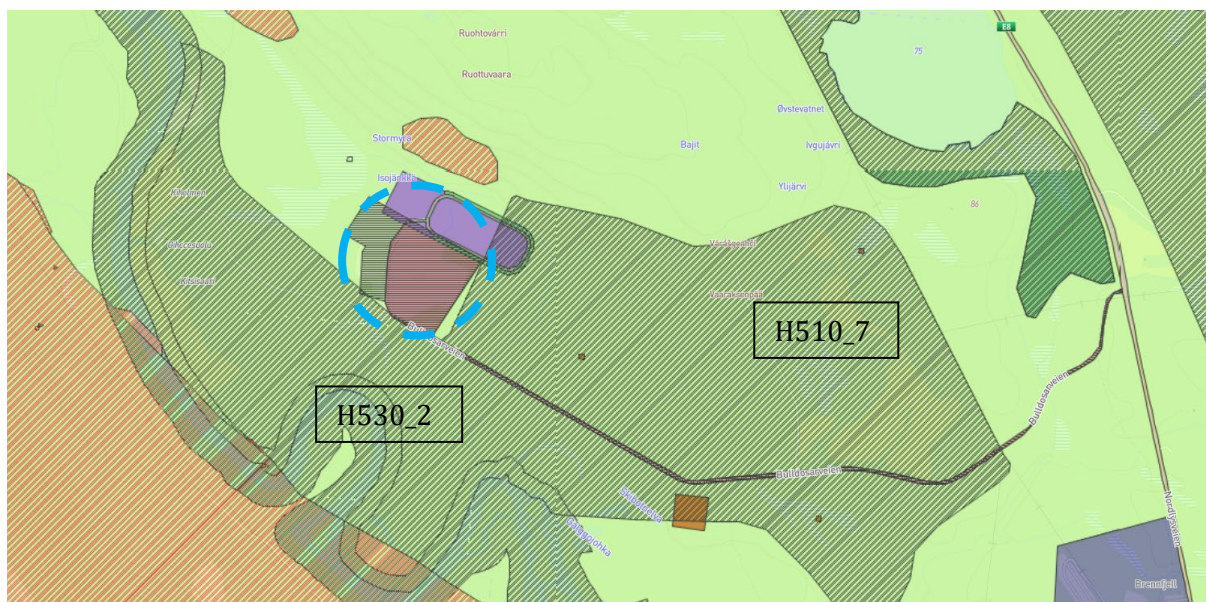
### 2.2. Interkommunal energi- og klimaplan (2021)

Kommunene Lyngen, Kvæningen, Nordreisa, Skjervøy, Kåfjord og Storfjord i Nord- Troms har en felles kommunedelplan for energi og klima fra i 2010. Kommunene reviderte planen med hensyn på temaene/ områdene klimagassutslipp, energiforsyning, energiforbruk og ressurser i 2021 (Rambøll). Biogassanlegget faller inn under følgende punkt i handlingsdelen:

Nr.	Område	Slik vil vi ha det	Slik gjør vi det
H4.5.1	Ressurser	Legge om minst en av komposteringsanleggene til biogassanlegg (I samarbeid med Remiks og Tromsø)	Pådriver for biogassproduksjon som eier av avfallsselskap og pådriver overfor jordbruket

### 2.3. Kommuneplanens arealdel (2016-2027)

Planområdet er i kommuneplanens arealdel (2016-2027) avsatt til Tjenesteyting – nåværende (rosa) og Andre typer bebyggelse – fremtidig (oransje). Den delen av området der Origo Skibotn pr. nå har drift er skravert og oppgitt som en detaljeringszone der eksisterende reguleringsplan fremdeles skal gjelde.



Figur 3 Utsnitt fra kommuneplanens arealdel med det planlagte området for Rå biopark indikert med blå stiplet sirkel.

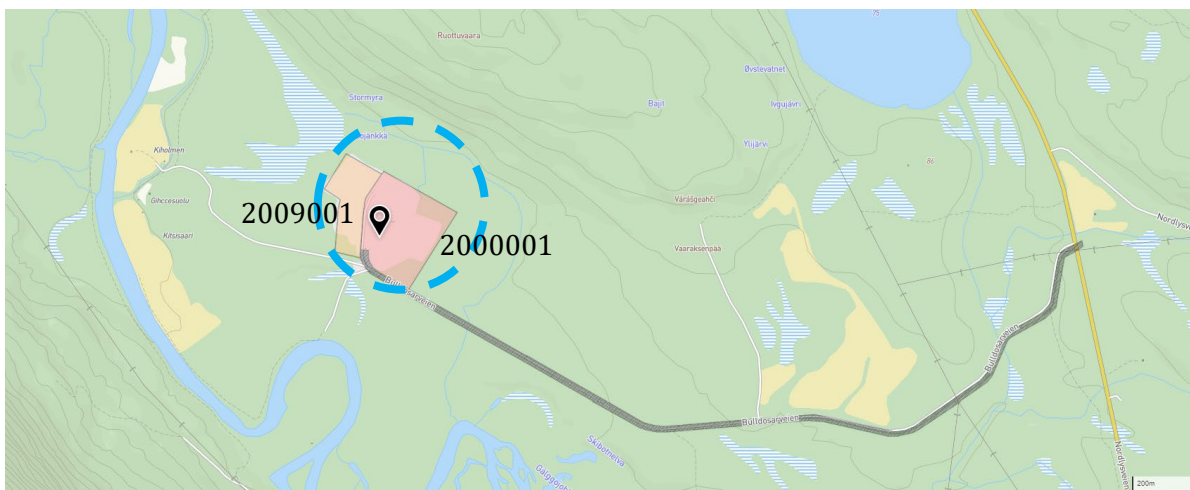
Anleggsområdet er omkranset av LNFR-område og en hensynssone for reindrift (H510\_7). I tillegg er det angitt en hensynssone for Skibotnelva (H 530\_2).

I bestemmelsene til KPA 5.3.1 heter det at næringsbebyggelse skal ikke innebære miljørisiko eller ulemper for sitt nærmiljø. Om hensynssone reindrift heter det i planbeskrivelsen at sonen er båndlagt etter Reindriftslovens §22.



Figur 4 Tegnforklaring fra kommuneplanens arealdel.

## 2.4. Gjeldende reguleringsplaner



Figur 5 Gjeldende reguleringsplaner i oransje og rosa med Plan-ID. Planlagt område for Rå biopark er indikert med blå stiplede sirkel.

Gjeldende planer for området er vist i kartet over, hentet fra Kommunekart.com:

- Behandlingsanlegg organisk avfall, Skibotn – plan-ID 2000001
- Utvidelse av område for behandling av organisk avfall, plan-ID 2009001

I tillegg gjelder følgende planer som ikke vises på Kommunekart:

- Reguleringsplan for E8 og krysset mot Bulldosarveien, plan-ID 2014002
- Skibotn Deponi, plan-ID 2015003
- Reguleringsplan for EISCAT 3D Skibotn, plan-ID 2016002
- Reguleringsendring for innlemmelse av området for Slamlaguner, plan-ID 2019001

Under følger en oppsummering av arealformål og innhold i ovennevnte planer:

#### 2.4.1. Behandlingsanlegg organisk avfall, Skibotn

- plan-ID 2000001
- vedtatt 2000
- arealformål: Spesialområde – behandlingsanlegg for uorganisk avfall
- Ingen angitt utnyttelsesgrad eller byggehøyde.
- Ingen konsekvensutredning.

#### 2.4.2. Utvidelse av område for behandling av organisk avfall

- plan-ID 2009001
- vedtatt 2009
- arealformål: Spesialområde – behandlingsanlegg for våtorganisk avfall
- Ingen angitt utnyttelsesgrad eller byggehøyde.
- Ingen konsekvensutredning.

#### 2.4.3. Skibotn Deponi

- plan-ID 2015003
- vedtatt 2016
- arealformål: Bygninger og anlegg (industriområde - deponi), Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (vei), Grønnstruktur (Friområde).
- Deponi for inntil 300.000 tonn lettere forurenset masse (gips, pakket eternitt, aske fra forbrenningsanlegg). Deponiets sidevoller skal ha stigningsforhold 1:3. Formålgrensen følger topp fyllingskant for deponiet.
- Bygninger tillates oppført med mønehøyde maks. 3m over opprinnelig terrengs gjennomsnittsnivå rundt bygningen.

- Ingen angitt utnyttelsesgrad. Krav til inngjerding av området rundt fyllingen.
- Planens rekkefølgebestemmelser angir krav til avslutning/tilsåing når deponiet er fylt opp med «3m overhøyde på midten i forhold til topp fylling rundt».
- Konsekvensutredning for flere tema.

#### **2.4.4. Reguleringsendring for innlemmelse av området for Slamlaguner**

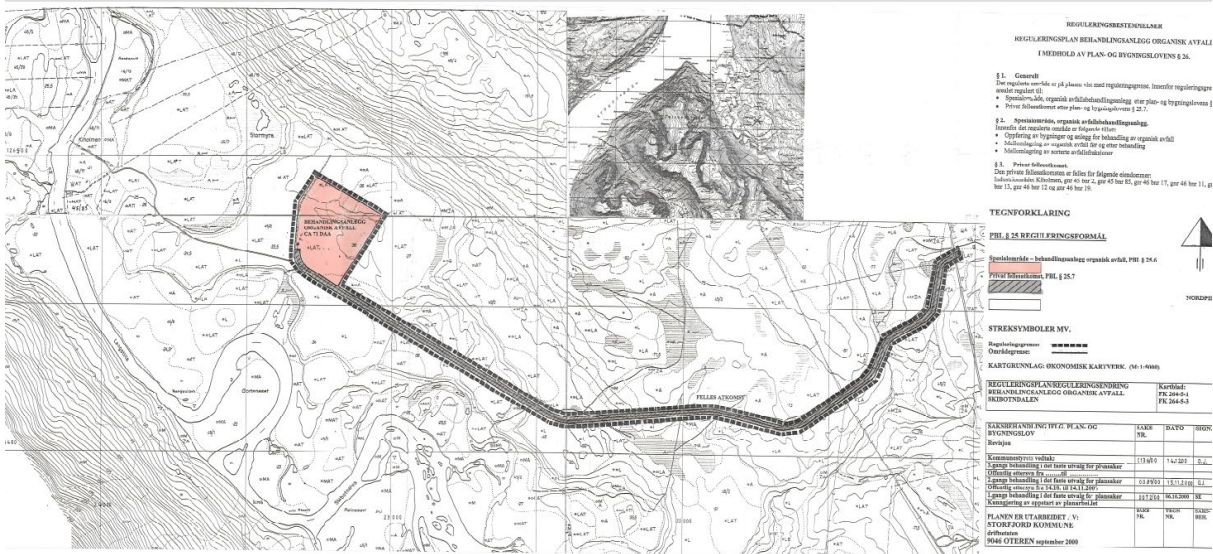
- plan-ID 2019001
- vedtatt 2022 som mindre reguleringsendring
- arealformål: Spesialområde – behandlingsanlegg for våtorganisk avfall
- Ingen angitte bestemmelser, utnyttelsesgrad eller byggehøyde. Det skal etableres to slamlaguner som hver er på ca. 1000 m<sup>2</sup> og 1,5 meter dype. Bruken alternerer årlig mellom lagunene. Når vannet er infiltrert ut av den hvilende lagunen, blir slammet gravd opp og lagt til kompostering. Det er beregnet en belastning på laguneanlegget på 800-1200 pe (personequivallenter) per år. Avløpsvannet renses for bakteriologiske parametere, nitrogen, fosfor, ammonium og TOC gjennom infiltrasjon i stedegen elveavsetning.
- Ingen konsekvensutredning, men geoteknisk grunnundersøkelse / vurdering og uavhengig kontroll geoteknikk
- Utslippstillatelse: Statsforvalteren har i september 2023 innvilget en tidsavgrenset utslippstillatelse for slamlagunene. Denne tillatelsen vil opphøre ved utgangen av 2026.

#### **2.4.5. Reguleringsplan for E8 og krysset mot Bulldosarveien (Tilgrensende plan)**

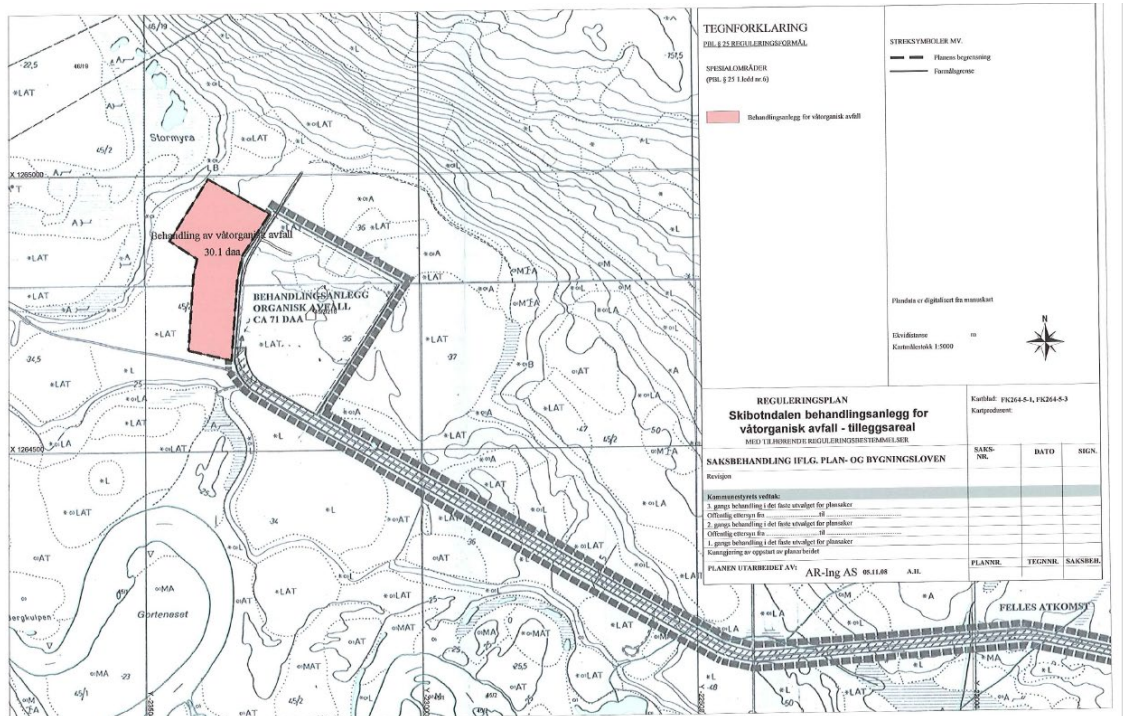
- plan-ID 2014002
- vedtatt 2015
- arealformål: Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (Veg, annen veggrunn – tekniske anlegg, parkering) og LNFR-område (LNFR og spredt boligbebyggelse.
- Ingen angitt utnyttelsesgrad eller byggehøyde.
- Ingen konsekvensutredning.

#### **2.4.6. Reguleringsplan for EISCAT 3D Skibotn (Tilgrensende plan)**

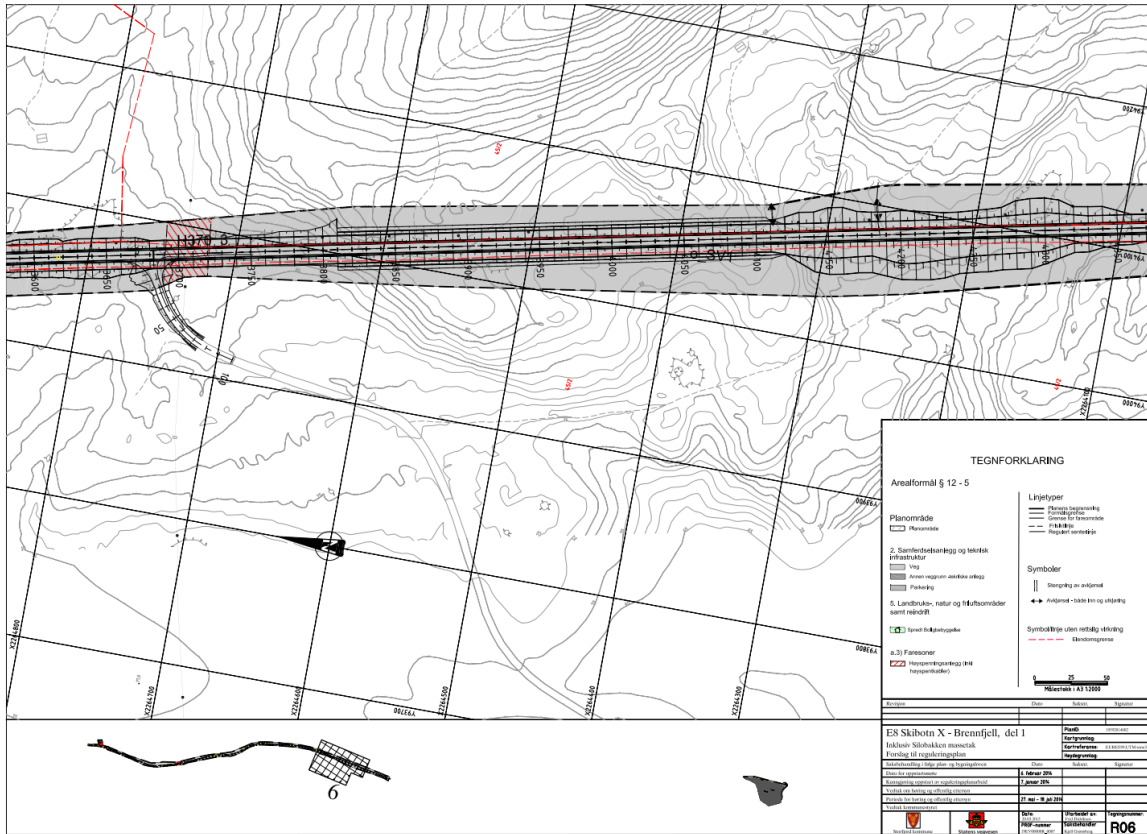
- plan-ID 2016002
- vedtatt 2017
- arealformål: annen særskilt bebyggelse og anlegg (BAS), veg, annen veggrunn – grøntareal, LNFR område/jordvern
- Ingen angitt utnyttelsesgrad eller byggehøyde, ut over at det tillates oppført et servicebygg på 150 m<sup>2</sup>. Størrelse på BAS1 er 100x100 meter, på BAS2-11 er 10x10 meter. Dette er områder som kan gjerdes inn.
- Konsekvensutredning reindrift.



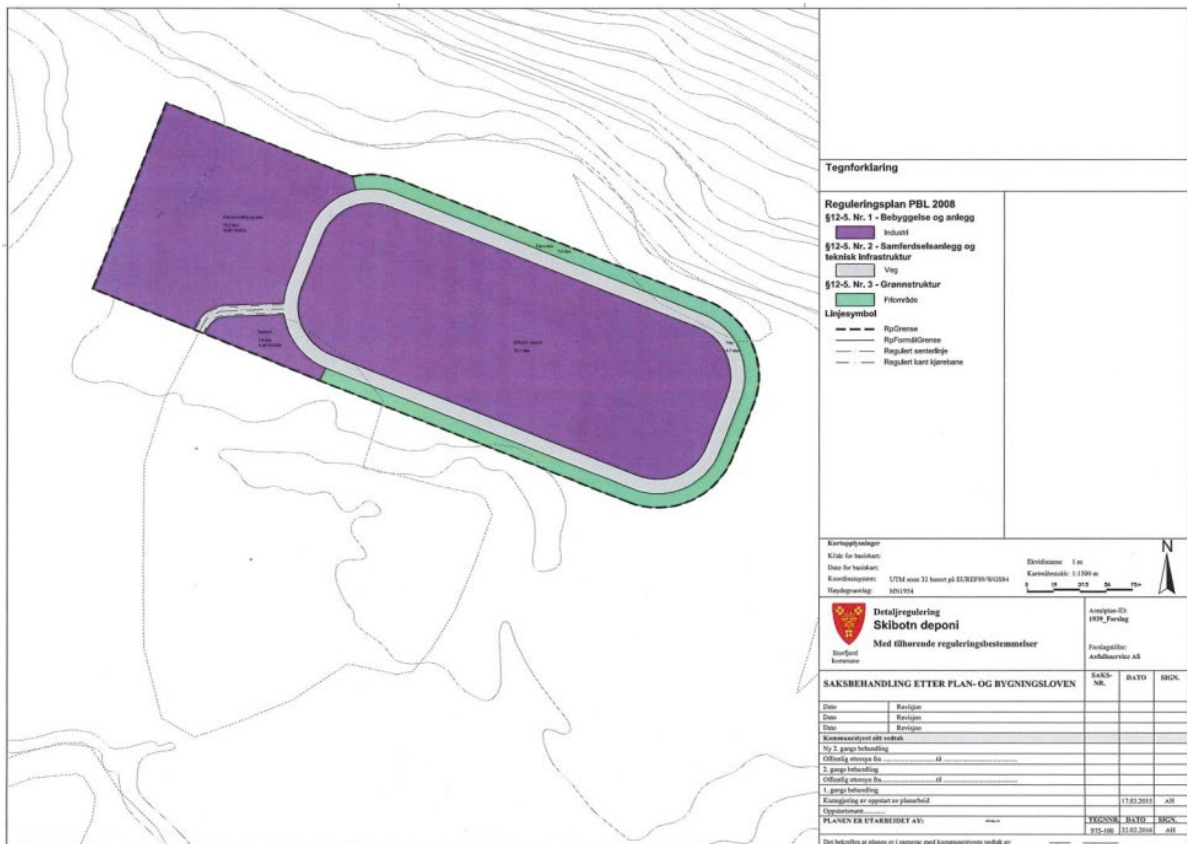
Figur 6 Reguleringsplan behandlingsanlegg organisk avfall, plan-ID 2000001



Figur 7 Utvidelse av område for behandling av organisk avfall, plan-ID 2009001



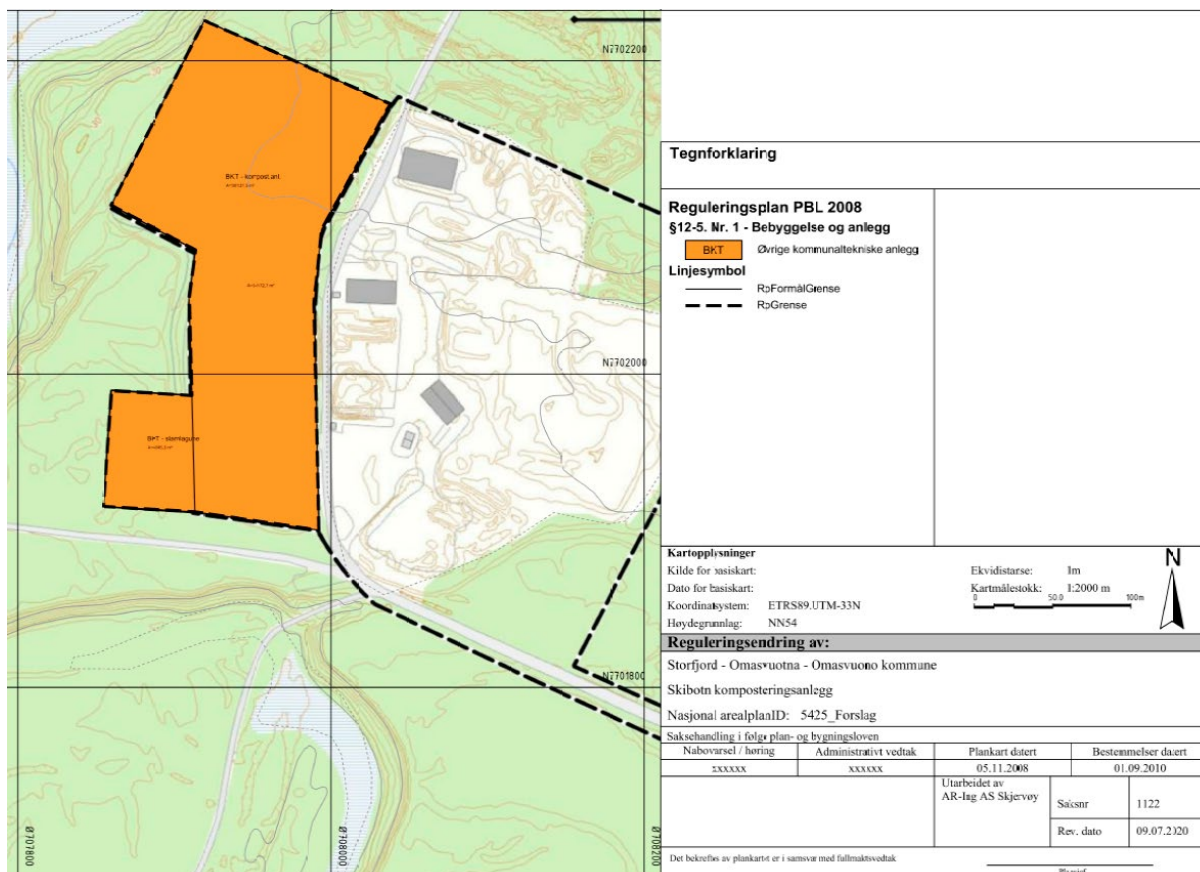
Figur 8 Utsnitt av reguleringsplan E8 Skibotn – Brennfjell, plan-ID 2014002



Figur 9 Skibotn Deponi, plan-ID 2015003







Figur 11 Reguleringsendring for innlemmelse av området for Slamlaguner, plan-ID 2019001

### 3. Planlagte tiltak



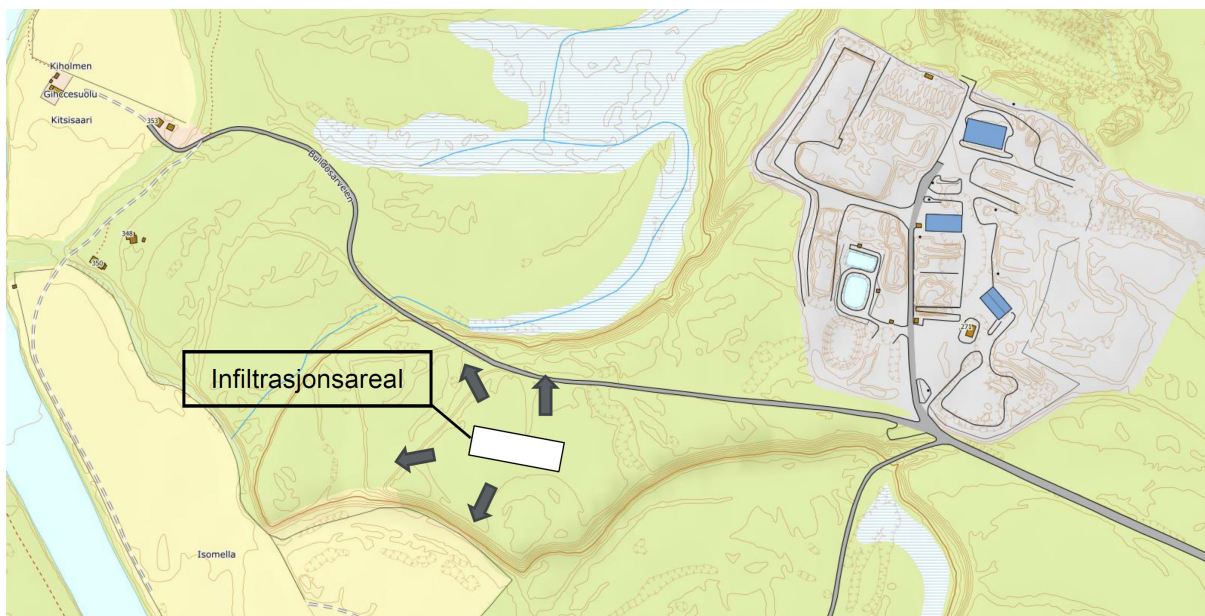
Figur 12 Figur 5 Flyfoto av Origo Skibotn (hentet fra selskapets hjemmeside).

innkommende avfall. Det vurderes en løsning med infiltrasjonsanlegg (vist i figur 13), alternativt andre rensemetoder som tilfredsstillende utslippsnivåer, såkalte Bat-AEL (Associated Emission Levels)-krav.

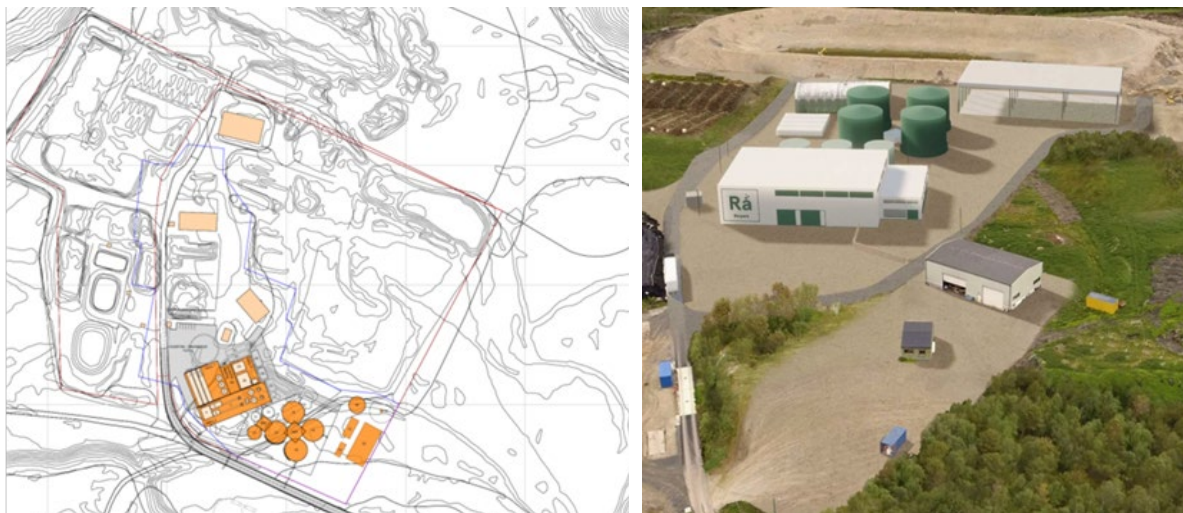
Planen skal omfatte alle berørte og tidligere regulerte areal. Deler av området som omfattes av biogassanlegget Rå Biopark er per i dag regulert til behandlingsanlegg for organisk avfall (2000), behandling av våtorganisk avfall (2009) og slam laguner (2019). Gjeldende reguleringsplaner har ikke avklart byggegrenser, utnyttelse eller høyder.

Ut over å avklare rammer for ny virksomhet og bebyggelse, er det også behov for å rydde opp i uklare bestemmelser og å innlemme areal for mulig infiltrasjon i planområdet.

Biogassanlegget er planlagt for en kapasitet til å motta og behandle inntil 75 000 tonn organisk avfall per år. Omfanget av prosessanlegget er uavklart siden det ikke er valgt teknologisk løsning. Dette gjelder også deponering av den delen av det rensede rejeaktvannet som ikke brukes (resirkuleres) i anlegget til å fortynne



Figur 13 Dersom nødvendig, er dette arealet vurdert for infiltrasjon. Kilde: Norconsult.



Figur 14 Foreløpige skisser/ illustrasjoner for plassering og utforming av prosessanlegg. (Norconsult)

Konkurransen *Biogassanlegg - totalentreprise - teknologi og entreprisearbeider - Rå Biopark* ble publisert i desember 2023 med frist for prekvalifisering 31.01.2024. Det fremgår av konkurransebeskrivelsen at leverandør får ansvar for å «levere et komplett og velfungerende biogassanlegg (...). Ansvaret omfatter både prosesser, maskiner, utstyr, tekniske støttesystemer, teknologi og entreprisearbeidene som er nødvendige for å produsere flytende biogass som beskrevet i spesifikasjonen.» Valgt leverandør skal besørge prosjektering av bygninger, infrastruktur og nødvendige prosesser. Tilbudsfrist for totalentreprisen vil være i slutten av april, med planlagt kontrahering i løpet av sommeren 2024.

Det er oppgitt i søknad om utslippstillatelse at det kan forventes en byggehøyde på 20-25m for deler av prosessanlegget. Nærmere beskrivelse av anlegget vil komme etter hvert som prosjektering er i gang.

## 4. Behov for konsekvensutredning

Forslagsstiller har i innledende fase vurdert behov for konsekvensutredning i et eget team med kompetanse på planfaglige spørsmål. Planlagt regulering av område og arealer for Rå Biopark er vurdert i henhold til Plan- og bygningsloven §§ 4-1 og 4-2 med tilhørende gjeldende forskrift om konsekvensutredninger (2017), samt planforslagets forhold til overordnede planer.

### 4.1. Forslagstillers vurdering av krav til KU-regelverk

Krav om konsekvensutredning etter PBL § 4-2, andre ledd. Plan- og bygningsloven kapittel 4, § 4-2: "For regionale planer og kommuneplaner med retningslinjer eller rammer for fremtidig utbygging og for **reguleringsplaner som kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn**, skal planbeskrivelsen gi en særskilt vurdering og beskrivelse – konsekvensutredning – av planens virkninger for miljø og samfunn.»

Etter § 4 i KU-forskriften skal forslagsstiller vurdere om planen eller tiltaket omfattes av [§ 6](#), [§ 7](#) eller [§ 8](#). Relevante tema løftes fram i dette avsnittet.

## Kapittel 2. Planer og tiltak som omfattes av forskriften

### § 6. Planer og tiltak som alltid skal konsekvensutredes og ha planprogram eller melding

Følgende planer og tiltak skal alltid konsekvensutredes og ha planprogram eller melding:

- kommuneplanens arealdel etter § 11-5 og regionale planer etter plan- og bygningsloven § 8-1, kommunedelplaner etter § 11-1, og områdereguleringer etter § 12-2 når planene fastsetter rammer for tiltak i vedlegg I og II
- reguleringsplaner etter plan- og bygningsloven for tiltak i vedlegg I. Unntatt fra dette er reguleringsplaner der det konkrete tiltaket er konsekvensutredet i en tidligere plan og der reguleringsplanen er i samsvar med denne tidligere planen
- tiltak i vedlegg I som behandles etter andre lover enn plan- og bygningsloven.

Fylkeskommunen er ansvarlig myndighet for regionale planer. Kommunen er ansvarlig myndighet for kommunale planer. Ansvarlig myndighet for planer og tiltak etter bokstav b og c fremgår av vedlegg I. For tiltak etter bokstav b der gjennomføring av tiltaket ikke krever ny plan, er forurensningsmyndigheten ansvarlig myndighet hvis tiltaket krever tillatelse etter forurensningsloven.

## VEDLEGG I. Planer etter plan- og bygningsloven og tiltak etter annet lovverk som alltid skal ha planprogram eller melding og konsekvensutredning

A. Planer og tiltak	B. Ansvarlig myndighet og lov(er) behandlingen knyttes opp til
10. Avfallsanlegg for behandling av husholdnings- og næringsavfall ved forbrenning eller kjemisk behandling med en kapasitet på mer enn 100 tonn per dag (mindre anlegg omfattes av vedlegg II nr. 11b).	Planmyndigheten. Plan- og bygningsloven.

Rå Biopark har gjennom utslippssøknaden (i pkt 3.2. Prosessbeskrivelse) forklart prosessen som en hovedsakelig biologisk forråtnelsesprosess, altså ikke kjemisk behandling eller forbrenning. Foreløpig vurdering er at pkt 10 i KU-forskriftens vedlegg I ikke kommer til anvendelse.

### Vedlegg II pkt 3

c) Lagring av naturgass på jordoverflaten.	Planmyndigheten. Plan- og bygningsloven. Norges vassdrags- og energidirektorat for tiltak som krever konsesjon etter naturgassloven.
d) Lagring av brennbar gass under jorden.	Planmyndigheten. Plan- og bygningsloven. Norges vassdrags- og energidirektorat for tiltak som krever konsesjon etter naturgassloven.

Det må i den videre planprosessen avklares hvorvidt biogass fra en naturlig, men industrielt rigget forråtningsprosess, er å regne som naturgass. Tiltakshaver Rå Biopark mener at det ikke skal regnes som naturgass. Det er ikke lagt opp til lagring av brennbar gass under jorden.

### Vedlegg II pkt 11

b) Anlegg for avfallsdisponering basert på forbrenning.	Planmyndigheten. Plan- og bygningsloven.
---	--

Dette er ikke et avfallsanlegg basert på forbrenning, ref. tidligere vurdering knyttet til pkt 10 i KU-forskriftens vedlegg I.

d) Opplagringsplasser for slamavleiring.	Planmyndigheten. Plan- og bygningsloven.
--	--

Det er ikke planlagt nye slamlaguner i forbindelse med Rå bioparks anlegg. Det anses dermed ikke relevant å utføre konsekvensutredning på dette punktet. Se ellers redegjørelse for utslippstillatelsen knyttet til dagens slamlaguner under kapittel 2.4.4.

## 4.2. Forslagstillers vurdering av krav til KU - tidligere gjennomførte konsekvensutredninger

Det er gjennomført flere konsekvensutredninger i forbindelse med tidligere planutarbeidelser.

#### **4.2.1. Kommuneplanens arealdel 2016-2027**

- Konsekvensurdering utført i 2016.
- Utreder: Nord-Troms plankontor
- Innspill om utvidelse av deponiområde fra Avfallsservice AS tas med i KPA. Området er benevnt som BAB 02.

#### **4.2.2. Behandlingsanlegg organisk avfall, Skibotn**

- Ingen konsekvensutredning utført.

#### **4.2.3. Utvidelse av område for behandling av organisk avfall**

- Ingen konsekvensutredning utført.

#### **4.2.4. Konsekvensutredning Skibotn Avfallsdeponi**

- Utført: desember 2015
- Bestiller: Avfallsservice AS
- Utreder: Rambøll
- Tema utredet etter «Konsekvensanalyser – V712 i Statens vegvesens håndbokserie»: Vegetasjon – naturmangfold, landskap, kulturminner, reindrift og landbruk
- Andre tema: trafikk, grunnforhold, geoteknikk og forurensning.
- Supplerende tema: stedets karakteristikk og estetikk, rekreasjonsverdi og bruk, barn og unges interesser, universell tilgjengelighet, teknisk infrastruktur og skredfare.
- Ut fra utredningen vurderes tiltaket til samlet å ha en middels negativ konsekvens for de tema som er utredet .

#### **4.2.5. Reguleringsendring for innlemmelse av området for Slamlaguner**

- Ingen konsekvensutredning utført.

#### **4.2.6. Reguleringsplan for E8 og krysset mot Bulldosarveien**

- Ingen konsekvensutredning utført.

#### **4.2.7. Reguleringsplan for EISCAT 3D Skibotn**

- Supplering av konsekvensutredning for reindrift (fra 2015), utført av Rambøll.

### **4.3. Forslagstillers vurdering av krav til KU – vurdering og konklusjon.**

Planer og tiltak skal konsekvensutredes dersom de kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn. Basert på overnevnte diskusjon er vår foreløpige vurdering at planforslaget **ikke** utløser krav til konsekvensutredning, da arealbruk allerede er fastsatt gjennom tidligere planprosesser. Allerede gjennomførte konsekvensutredninger fra tidligere planer og tiltak vil være aktuelt å gjenbruke som supplerende kunnskapsgrunnlag i planmaterialet, der hvor dette er relevant for beslutningsgrunnlaget for den endelige reguleringsplanen.

### **4.4. Planprogram**

Plantiltaket utløser krav til ikke planprogram etter Plan- og bygningsloven § 4-1 ettersom det ikke omfattes av konsekvensutredningsplikten, jf. pkt. 2.

## 5. Utredningstemaer

### 5.1. Særskilte delutredninger

Det er planlagt å utføre en ROS-analyse/sjekkliste etter DSBs mal og oppsett. Basert på foreliggende kunnskap og kilder samt utdrag fra nødvendige avklaringer og utredninger utført i forbindelse med planarbeidet, kan det erfaringsmessig komme krav om ytterligere tematiske faglige delutredninger. Tematiske delutredninger vil følge planmaterialet som egne vedlegg og oppsummeres og konkluderes i planbeskrivelsen. Avbøtende tiltak eller krav til ytterligere dokumentasjon ved byggesak sikres i planens reguleringsbestemmelser med bakgrunn i disse.

Under følger forslagstillers innledende overordnede vurderinger på sentrale særskilte utredninger. Avklaringer av behovet for delutredninger vil skje gjennom oppstartsmøte, møte i regionalt planforum og som følge av innspill ved planoppstart.

Særskilt delutredning	Forslagstillers vurdering
Beredskap og ulykkesrisiko	Grunnet behov for lagring av biogasstank 200-300m <sup>3</sup> antas anlegget å bli berørt av Storulykkeforskriften med behov for samtykke fra DSB. Rå Biopark AS har opprettet dialog med DSB. Dialogen med DSB vil avgjøre om det må reguleres inn en sikringssone. Problematikken medtas i ROS-analyse og eventuelt på plankart/i planbestemmelser. Godkjenning fra DSB er på tiltaksnivå, knyttet til byggesak. Evt. relevante forhold knyttet til regulering (sikringssone etc) må tas med i planen.
Grunnforhold – geoteknikk	Grunnundersøkelser innenfor det planlagte tiltaksområdet er utført av Norconsult. Rapport vil legges ved planen, og eventuelle hensyn vil bli medtatt i plandokumentene.  Det kan være nødvendig med geotekniske undersøkelser langs/i atkomstveien Bulldosarveien grunnet økt frekvens på trafikk / vekt på kjøretøy. Behov for eventuelle kompenserende tiltak i/langs veien vil medtas i planen.
Ras og skredfare	Innledende sonderinger i datagrunnlag fra NGU viser at området består av bergarten metagråvakke, kalkspatførende og tynnbåndet.  I KPA er det satt av en faresone for ras- og skredfare nord for dagens avfallsanlegg. Det finnes flere prøvepunkter (Statens vegvesen) i området langs E8 – Nordlysveien er registrert i NADAG (Nasjonal database for grunnundersøkelser), og det er registrert kvikkleire i området.  Oppslag i tilgjengelige datagrunnlag (NVE Atlas) viser ingen fareområder for ras eller skred. Området ligger imidlertid under marin grense, noe som ifølge

	<p>bestemmelsene i KPA krever nærmere geologiske undersøkelser.</p> <p>Det påregnes behov for ytterligere redegjørelse ifm planarbeidet.</p>
Trafikk	<p>Bulldosarveien, som er adkomstvegen til anlegget har i atkomst og utkjøring mot E8 i en 90-sone. Det må vurderes hvorvidt tiltaket skaper økt trafikk og endringer i trafikkbildet.</p> <p>Norconsult har på vegne av tiltakshaver sendt inn søknad om utslippstillatelse, som er til behandling hos Statsforvalter. Her oppgis det følgende om trafikkbildet i området:</p> <p><i>«Trafikkmengden til biogassanlegget i Rå Biopark forventes ved oppstart å være inntil 16 lastebilturer i døgnet med matavfall, slam og andre avfallstyper inn til anlegget og inntil 5 turer ut med ferdig behandlet biorest og andre gjødselprodukter, samt rejekt fra forbehandlingen dersom dette ikke tas med i retur ved levering av avfall. Ved økning av avfallsmengden fra ca. 63 000 tonn per år ved oppstart av biogassanlegget til en utnyttelse av max. kapasiteten på 75 000 tonn per år, vil antall lastebilturer inn til anlegget øke til ca. 20 døgnet og antall uttransporter vil øke til ca. 8 turer.»</i></p> <p>Trafikkbildet vurderes nærmere i planarbeidet. En slik trafikkvurdering vil se nærmere på dagens situasjon, forventet økt trafikkproduksjon, kapasiteten på avkjøringskrysset og evt. grunnlag for støy. Endringer i trafikkbildet vil vurderes i ROS-analysen som vedlegges planmaterialet.</p>
Forurensning støy/luft/luft	<p>Det planlegges ikke støyfølsom bebyggelse innenfor planområdet.</p> <p>Råstoffet til biogassproduksjonen vil være blant annet matavfall fra husholdning og næring, husdyrgjødsel, fiskeslam- og ensilasje, kloakkslam og rester fra industri. Per i dag foregår kompostering i det fri, og det rapporteres om problemer med lukt fra anlegget. I tillegg er det et problem med fugler som sprer søppel i området rundt anlegget.</p> <p>Norconsult har på vegne av Rå Biopark as utarbeidet søknad om utslippstillatelse. Denne er til behandling hos Statsforvalter. Her oppgis det følgende om luktforurensning: «De innledende beregningene viste at med et luktutslipp på inntil 500 OUE/m<sup>3</sup> vil anbefalt grenseverdi i Veileder TA-3019 Regulering av luktutslipp i tillatelser etter forurensningsloven overholdes ved nærmeste og/eller mest utsatte nabo.» Ny kompostering</p>



	<p>er forutsatt under tak, og det er planlagt luktreduksjonsanlegg for både mottakshall og prosessbygg. Det anses ikke som nødvendig med en særskilt utredning knyttet til lukt, men planarbeidet vil inkludere en miljøpåvirkningsvurdering for nærområdet.</p>
Arkeologiske undersøkelser	<p>Det er ikke registrert automatisk fredede kulturminner nærmere enn 100 m fra det aktuelle området. Det er registrert 3 tufter/krigsminnelokaliteter som ikke er fredet, årstall for registreringene er ikke notert (Kulturminnesøk/Askeladden). Det antas at tuftene ble fjernet i forbindelse med utvidelse av avfallsdeponiet i 2015, ettersom rekkefølgebestemmelsenes §6.1 åpner for dette: «Påviste tufter i planområdet må undersøkes og frigis før noe anlegg kan påbegynnes.»</p> <p>Det anses ikke å være aktuelt med videre utredninger om kulturminner. Eventuelle forhåndsmerknader fra sektormyndighet vil avklare dette.</p>
Samisk natur og kulturgrunnlag	<p>Det aktuelle området inngår i Bassevuovdi/Helligskogen reinbeitedistrikt. Oppslag på reindriftskart på Kilden.no viser at hele området er beite- og kalvingsområde for rein. Det er gjennomført konsekvensutredninger i forbindelse med tidligere planutarbeidelser.</p> <p>Konsekvenser for reindrift ble vurdert i forbindelse med planen for Skibotn avfallsdeponi (Rambøll 2015) og planlegging av EISCAT 3D (Rambøll, 2016). I denne vurderingen konkluderes det med at «Omfanget av utbyggingen vil være middels til stort negativt. Verdien av området er stor, og omfanget er middels til stort negativt. Konsekvensen for reindriften blir stor negativ konsekvens.»</p> <p>Videre skrives det at «Skibotn er et område med mye aktivitet når det gjelder utbygging og alle disse tiltakene vil påvirke distriktet litt etter litt. Det er vanskelig å få et godt bilde på konsekvensene hvert enkelt tiltak innenfor distriktet vil ha på distriktet totalt, da disse utredningene kun tar for seg planområdet og noe av påvirkningssonen rundt. Det anbefales at det gjøres en ny og total utredning for hele distriktet.»</p> <p>Etter Forskrift om konsekvensutredninger § 21 heter det også at «Der hvor reindriftsinteresser blir berørt, skal de samlede virkningene av planer og tiltak innenfor det aktuelle reinbeitedistriktet vurderes.»</p>

	<p>Det foreslås at eksisterende konsekvensutredninger suppleres med oppdatert kunnskap gjennom dialog med lokal reindriftsnæring/reinbeitedistrikt, men at det ikke utarbeides en ny konsekvensutredning.</p>
Rammeplan for vann- avløp og overvannshåndtering (VAO)	<p>Området har vært en avfallsplass i lang tid, og det er derfor nødvendig å vurdere avrenning som et eget tema. Målepunkter for sigevann og evt miljøundersøkelser oppsummeres i et registrerings-/beskrivelsesnotat som vil tas med som en del av grunnundersøkelsene.</p> <p>Løsninger for behandling av rejektivann vil avklares i prosjektutviklingsfasen som Rå biopark nå har igangsatt.</p> <p>Det må avklares med kommunen hvorvidt det kreves en egen rapport mtp renovasjonsteknisk håndtering av rejektivann, eller om dette kan inngå i VAO-planen.</p> <p>Konsekvenser tilknyttet vann og konsekvenser av nødvendig VAO-anlegg vil omfattes av vurderingene i planens vedlagte VAO-rammeplan. Dokumentasjonskrav og rekkefølgebestemmelser i planforslagets reguleringsbestemmelser vil sikre forholdene.</p>
Naturmangfold/økosystem	<p>Innledende sonderinger i tilgjengelige kartdatabaser (Artsdatabanken) viser at det er registrert flere arter av stor forvaltningsinteresse, hvorav to rødlistede (Taksvale i 2022 og gråmåke i 2016). Store deler av området er også registrert som habitat for lirype.</p> <p>Det er ikke registrert forhold som medfører at tematikken krever særskilt delutredning ut over normal utredning gjennom planens ROS-analyse og/eller planbeskrivelse.</p>
Friluftsliv	<p>Området langs Skibotnelva er generelt mye brukt i friluftsliv- og rekreasjonssammenheng, og inngår i Olderbakken og Brennfjell. Friluftslivsområder, som er kartlagt og verdsatt. Det går en fotturløpe på vestre side av Skibotnelva, og det er angitt flere stier i kartet (kilde: Miljøatlas).</p> <p>Bulldosarveien er også benyttet i forbindelse med Lavkarittet - Nord-Norges største terrengsykkelritt.</p> <p>I kommuneplanens arealdel er det avsatt et større område til fremtidig friområde, merket «GF01». Dette ligger nordøst for og på andre siden av Ruohtovárri, og anses ikke å være i konflikt med det planlagte tiltaket.</p>

	Foreløpig vurderes ikke den planlagte driften å ha større påvirkninger på friluftsinnteresser enn den nåværende driften i anlegget. Tilbakemelding etter høringsperioden vil avgjøre behov for videre utredninger/avklaringer.
Beskrivelse av landskapsgrep	Prosjektering av biogassanlegget er i en tidlig fase, og avklaringer knyttet til overordnet landskapsgrep ligger noe fram i tid. Det antas at tematikken ikke krever særskilt delutredning ut over normal utredning gjennom planens ROS-analyse og/eller planbeskrivelse.
Vannmiljø jf. Vannforskriften	KPA bestemmelser punkt 7.2.1 beskriver hensynssone for Skibotnelva (H 530_2). Denne er lagt inn i plankartet med en avgrensning på hovedsakelig 50m langs elvekorridorene. Innenfor disse elvekorridorene er det ikke tillatt med uttak, fylling eller massedeposering. KPAs retningslinjer til bestemmelsenes punkt 6.1.1. beskriver også at «Tiltak i vassdrag som kan medføre nevneverdige ulemper for allmenne interesser må ha tillatelse/konsesjon etter Lov om vassdrag og grunnvann (vannressursloven). NVE som vassdragsmyndighet skal ha alle søknader om tiltak i 100-metersbeltet langs vassdrag.  Forholdet til grunnvannsresipienten som er drikkevannskilde til kommunalt anlegg i Skibotn vil avklares gjennom planens ROS-analyse og/eller planbeskrivelse. Tilbakemeldinger etter oppstartsvarsling og i høringsperioden vil synliggjøre behov for eventuelle nærmere utredninger.
Landbruksinteresser	Avstanden til nærmeste dyrka mark i Kiholmen er ca. 500 meter. Foreløpig vurderes ikke det planlagte biogassanlegget å ha større konsekvenser for landbruksinteresser enn den nåværende driften i anlegget. Tilbakemelding etter høringsperioden vil avgjøre behov for videre utredninger/avklaringer.

## 5.2. Planfaglige temaer

I tillegg til de tematiske planfaglige delutredningene som er listet opp ovenfor, vil planforslaget inneholde vurderinger tilknyttet relevante temaer. Forholdene vil tas opp i planbeskrivelsen og – der det er relevant – bli behandlet og vurdert i ROS-analysen. Dersom planbeskrivelsen og/eller ROS-analysen avdekker behov for avbøtende tiltak eller krav til ytterligere dokumentasjon ved byggesak, vil dette sikres i reguleringsplanens bestemmelser.

Planfaglige temaer er vurdert og kommentert av forslagstiller i tabell under. Forslagsstiller ber om at forholdene konkluderes i oppstartmøtet. Tabellen er ikke uttømmende og forventes justert og supplert i løpet av planprosessen.

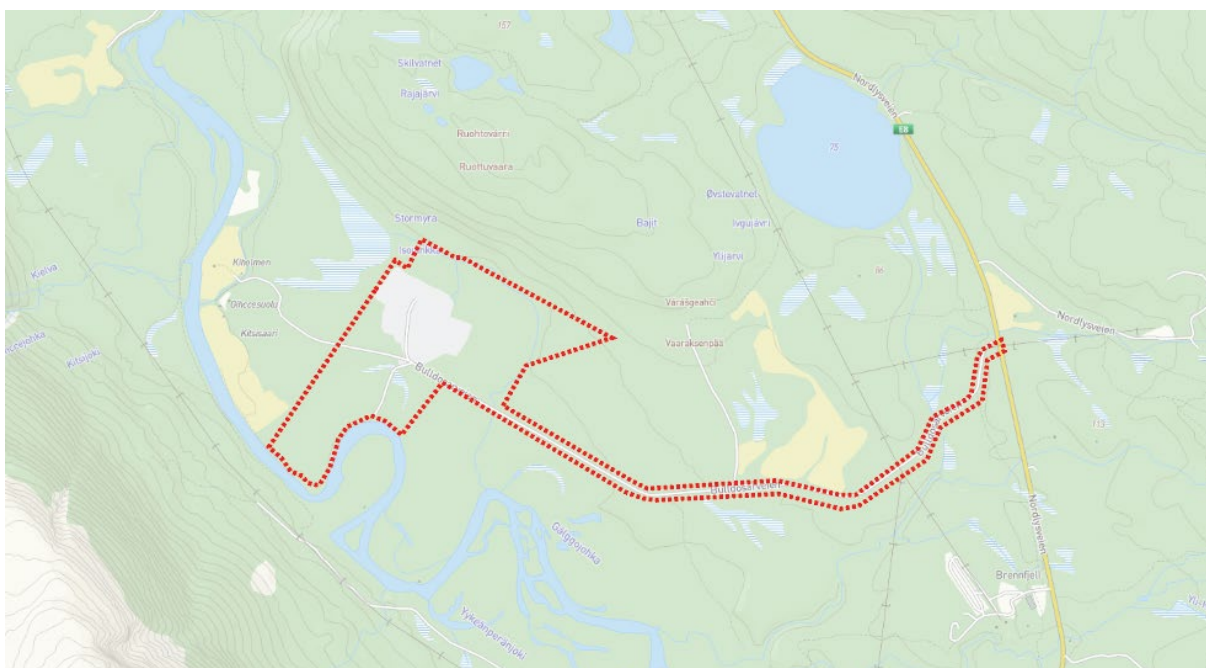
Planfaglig tema	Forslagsstillers vurdering/kommentar
Avfallshåndtering	Ikke relevant

Offentlige og felles trafikkarealer	Behandles i egen delutredning. Forholdene og omfanget antas behandlet i oppstartmøtet. Adkomst fra E8 Nordlysveien må avklares.
Offentlige rom og plasser	Ikke relevant.
Privat uteoppholdsareal	Ikke relevant.
Tilgjengelighet/Universell utforming	Problematikken følger av teknisk forskrift.
Turisme og reiseliv	Ikke relevant
Parkering	Parkeringsløsninger vil være i tråd med parkeringsnorm i kommuneplanens arealdel, pkt 2.1.5.
Nærheten til EISCAT 3D-stasjonen	EISCAT (European Incoherent Scatter Scientific Association) er en organisasjon som driver med forskning innen atmosfærefysikk, og som flere forskningsstasjoner utplassert rundt om i Europa. EISCAT 3D-anlegget i Skibotn er ennå ikke satt i drift. Det må allikevel undersøkes i hvilken grad anleggets sensitive målestasjoner vil påvirkes av etableringen av biogassanlegget.

## 6. Foreslått plangrense

Markert område er det forslagsstiller primært vurderer som nødvendig område å utarbeide reguleringsplan for. Området inkluderer alle eksisterende reguleringsplaner for dagens avfallsanlegg, samt nødvendige arealer for ny bebyggelse, utvidelse og eventuell infiltrasjon. Det foreslås at atkomstvei og påkobling til E8/Nordlysveien medtas i planavgrensningen. Videre medtas Bulldosarveien fram til avkjøring E8. Planen vil i øst grense mot EISCAT-planen (plan-ID 2016002). Avgrensning i sør er lagt langs Skibotnelva.

Forslagstiller regner med at det i oppstartmøtet vil konkluderes med tilstrekkelig og hensiktsmessig plangrense.



Figur 15 Forslag til plangrense

## 7. Fremdrift og medvirkning

### Fremdrift

Reguleringsprosessen vil foregå parallelt med prosjektering/planlegging av Rå Biopark. Oversendelse av planforslag til kommunen er estimert til uke 28 (juni 2024).

### Samarbeids- og medvirkningsprosesser

Planprosessen skal legges opp med utgangspunkt i plan- og bygningslovens krav til informasjon og medvirkning.

Medvirkning i plansaker følger av § 5.1 og 5.2 i plan- og bygningsloven. Dette er lovens minstekrav og i enkelte saker kan det oppstå et behov for ytterligere medvirkning. Forslagsstiller og plankonsulent ønsker innspill på forventninger til medvirkning fra kommunens /

interesseorganisasjoners side. Det planlegges et åpent informasjonsmøte i forbindelse med varsling av planoppstart. Tidspunkt vil avklares nærmere. Videre legges det opp til et avklaringsmøte i Regionalt planforum, tentativt 21. mars.

Etter Sameloven §4-4 har kommunen plikt til å konsultere representanter for berørte samiske interesser i saker/tiltak som vil kunne påvirke samiske interesser direkte. Første varsel om konsultasjonsrett kan skje samtidig med varsel om oppstart av plan. Forholdet til konsultasjonsplikten, og hvordan Storfjord kommune tenker å oppfylle denne, vil være tema i oppstartsmøtet med kommunen.

## Planprosess

Forslagstiller ser fram til en god planprosess og ønsker med dette planinitiativet å signalisere et ønske om en tett dialog med kommunen, både politisk og administrativt, for tidligst mulig å avklare omforente rammer for den kommende plan- og byggeprosessen.

På bakgrunn av oversendte planinitiativ, anmodes det om at planmyndigheten innkaller forslagstiller og plankonsulent til et formelt oppstartsmøte så snart det er mulig.

På vegne av forslagsstiller, Rå biopark AS

Med vennlig hilsen



Ingunn Lindbach  
Seniorrådgiver  
AT arkitektur