



FORVENTNINGSNOTAT REGIONALT PLANFORUM

Dette skjemaet fylles ut av kommune/annen aktør og sendes inn iht. frister oppgitt på våre nettsider, normalt tirsdag to uker før møtedato. Skjemaet sendes til: anne.ovrejorde@tromsfylke.no

Se informasjon om møtedatoer, rutiner, sakspapirer, m.m. på [fylkeskommunens nettside](https://www.tromsfylke.no/fylkeskommunenens-nettside).

Ønsker å delta: ☐ fysisk ☒ digitalt

Om kommunen/annen aktør	
Navn på kommune/tiltakshaver:	Tromsø kommune, tiltakshaver er Pellerin AS
Navn på deltakere fra kommunen/tiltakshaver, med kontaktinfo (epost)	Bodil Ruud (bodil.ruud@tromso.kommune.no), Anna Sunnefeldt Nyberg (anna.sunnefeldt.nyberg@tromso.kommune.no), Anne Sandnes (as@lpo.no)
Om planarbeidet	
Navn på planen	Søndre tollbodgate 1,3, 3A, 7 og 9, Skippergata 1-7
Bakgrunnen for at planarbeidet er igangsatt	Ønske om utvikling av bryggene inkludert utbygging bak bryggene og utvikling for bruk av sjøarealene.
Status - hvor langt har planen kommet i prosessen? (varsel om oppstart / under utarbeiding / offentlig ettersyn / høring / annet)	Formelt sett kun et planinitiativ, men vi har hatt dialog over et års tid og det har blant annet blitt lagd en kulturhistorisk analyse for planområdet.
Er forslaget i samsvar med kommuneplan / overordnet plan?	Nei, planen utfordrer områdeplanen for Nordbyen når det gjelder ønsker om høyder og boliger.
Kan forslaget være i konflikt med nasjonale og/eller regionale interesser? I tilfelle JA – hvilke?	Ja, planområdet grenser og dels overlapper med område fredet etter kulturminneloven.
Andre forhold/utfordringer av overordnet karakter?	Nærheten til Skippergata som kollektivåre.
Hvilke konkrete problemstillinger ønsker kommunen/tiltakshaver å ta opp i planforum?	Det vil bli stilt krav om konsekvensutredning når det gjelder påvirkning på kulturmiljø. Vi ønsker særlig innspill på undertemaer til dette.
Hvilke regionale aktører ønsker kommunen/tiltakshaver skal delta i planforum?	Fylkeskommunen (kulturarv, samferdsel), Statsforvalter

Annet som det er relevant å opplyse om:	Et planinitiativ for samme område ble stoppet av KOBY fordi det tydelig var i strid med Områdeplan for Nordbyen. Deretter ble det igangsatt en prosess for å få planarbeidet inn på et spor der man jobber med handlingsrommet.
---	---

VEDLEGG – sammen med utfylt skjema legges ved kartutsnitt og annen informasjon som kommunen/aktøren mener er hensiktsmessig for saken – eks. bilder, illustrasjoner, utredninger.