



Troms fylkeskommune
Romssa fylkkasuohkan
Tromssan fylkinkomuuni

Detaljregulering

Plankart

Fv. 7768 Grøt fjord

Store Blåmannsvika – Ytre Storsandneset

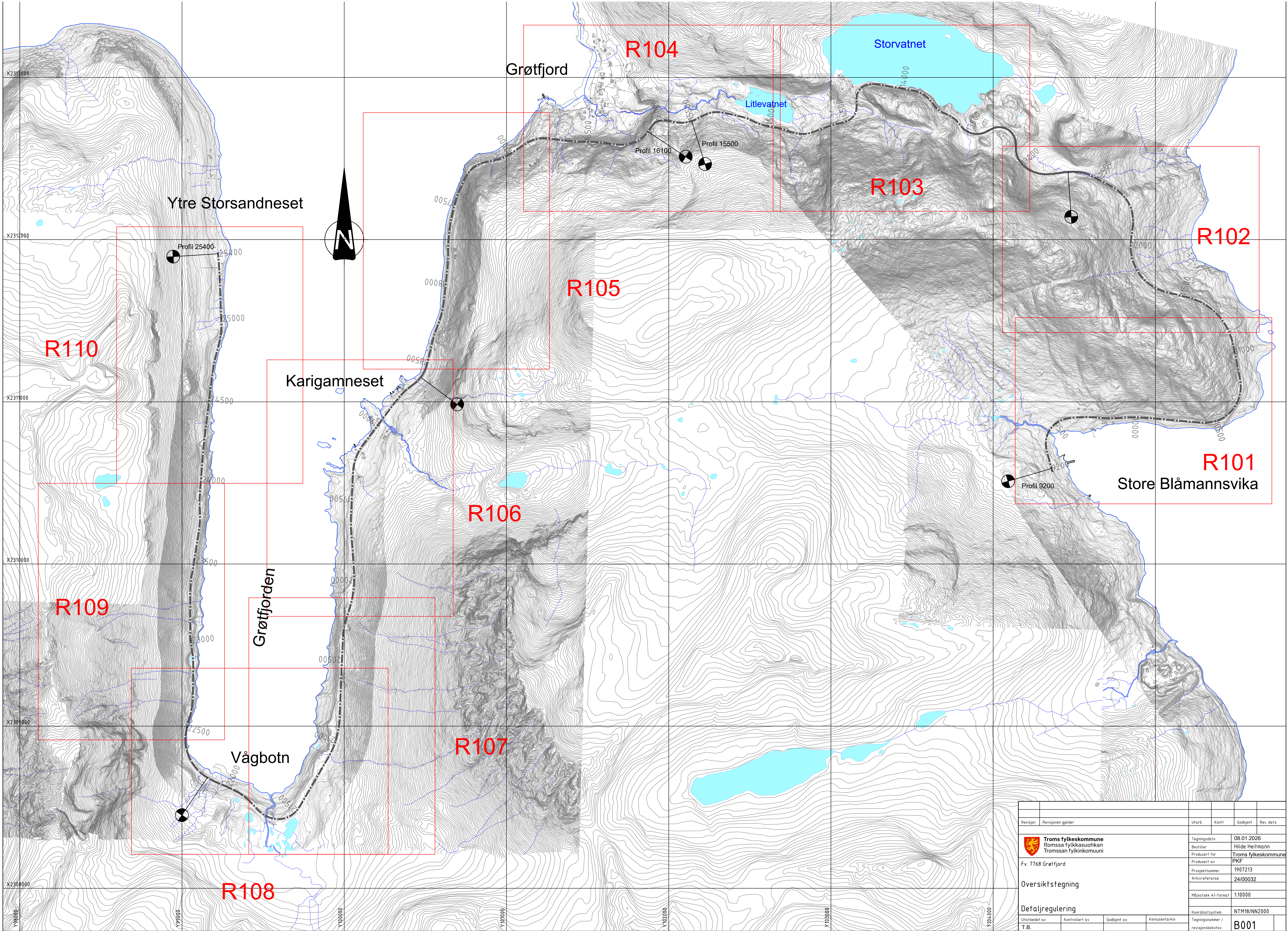
Tromsø kommune

TEKNISKE DATA

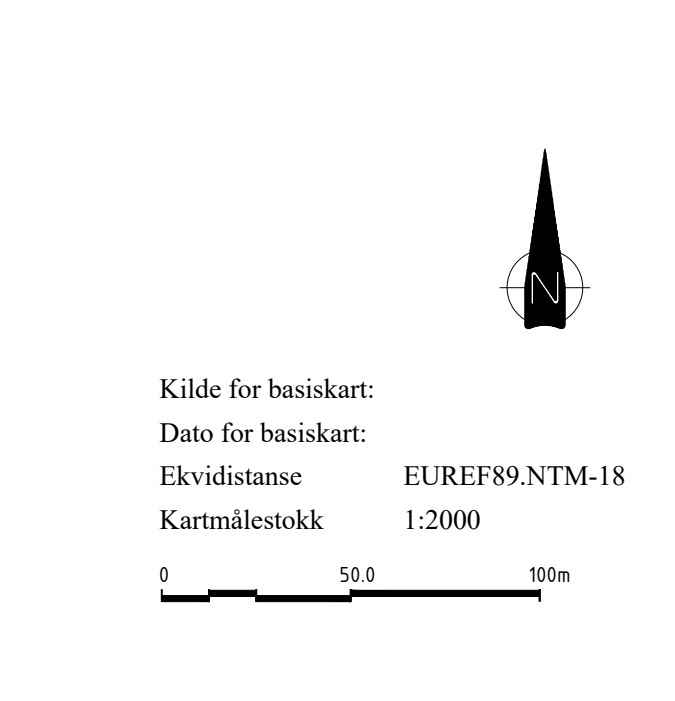
Fra – til profil:	9200 – 25400
Dimensjoneringsklasse:	L1 utbedring
Fartsgrense:	80 km/t
Trafikkgrunnlag (ÅDT):	270–450 (ÅDT–L 10–12%)

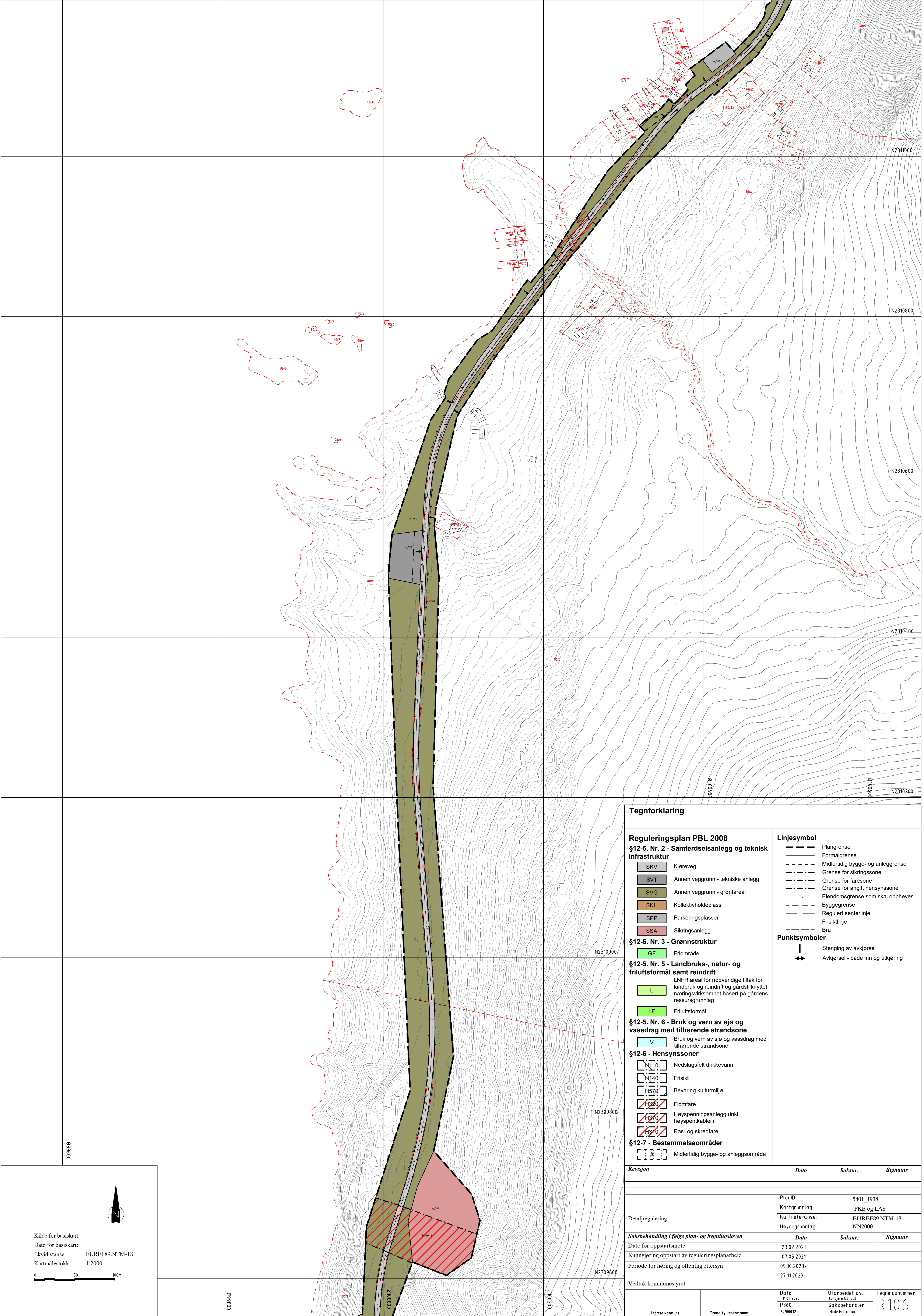


Foto: Erik Axel Haagenen



Revisjon	Revisjonen gjelder	Utb. Knt. Godkjent	Rev. dato		
 Troms fylkeskommune Romssa fylkkasuohtkan Tromsán fylkinkomuuni		Tegningsdato	08.01.2026		
Fv. 7768 Grøtffjord		Bestiller	Hilde Heilmann		
		Prosjektleder	Troms fylkeskommune		
		Prosjektnummer	PKF 1907213		
		Arkivreferanse	24/00032		
		Målestokk A1-format	1:10000		
		Koordinatsystem	NTM18/NN2000		
Oversiktstegning		Tegningsnummer / revisjonsbokstev	B001		
Detaljregulering		Utarbeidet av	Kontrollert av	Godkjent av	Konsulentarkiv
		T.B.			





Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008
§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV Kjøreveg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG Annen veggrunn - grøntareal
- SKH Kollektivholdeplass
- SPP Parkeringsplasser
- SSA Sikringsanlegg

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GF Friområde

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- LF Friluftsmål

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

§12-6 - Hensynssoner

- H110 Nedslagsfelt drikkevann
- H140 Frisikt
- H570 Bevaring kulturmiljø
- H320 Flomfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H310 Ras- og skredfare

§12-7 - Bestemmelseområder

- # Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

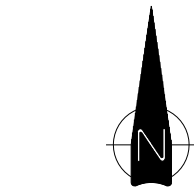
- Plangrense
- Formålgrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Grense for sikringsone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Friskitlinje
- Bru

Punktsymboler

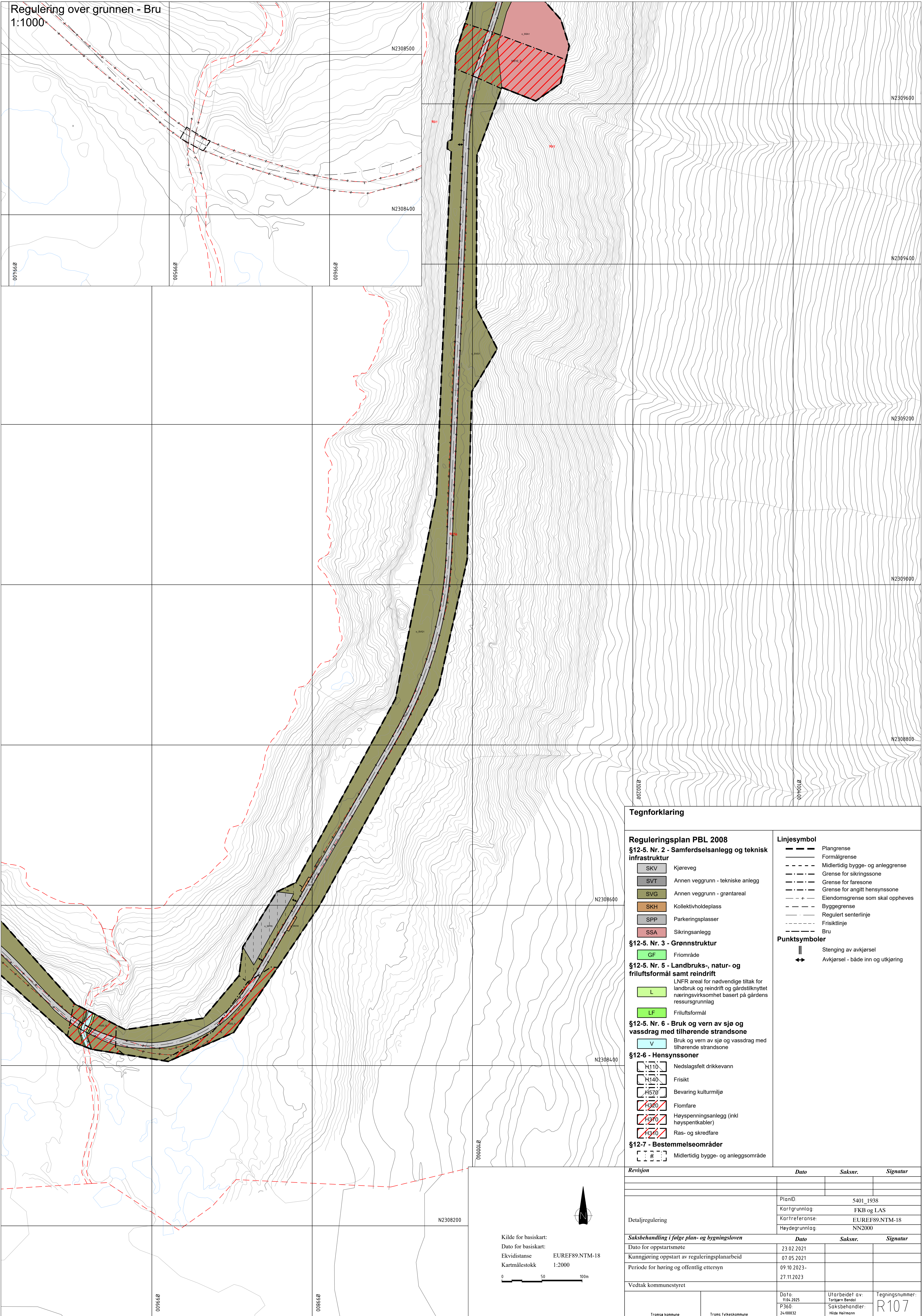
- Stenging av avkjørsel
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

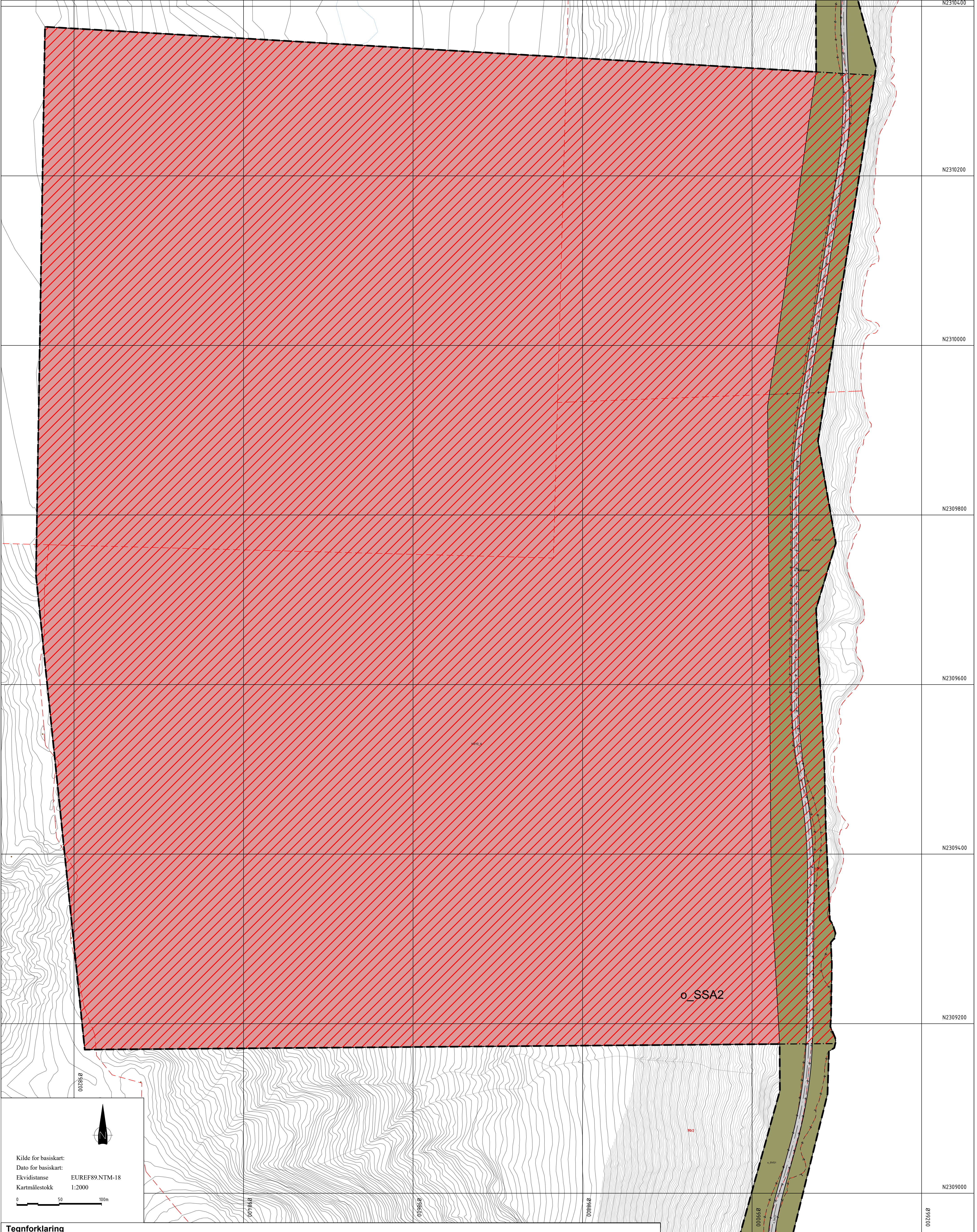
Revisjon	Dato		Saksnr.	Signatur
Detailregulering				
	PlanID:	5401_1938		
	Kartgrunnlag:	FKB og LAS		
	Kartreferanse:	EUREF89.NTM-18		
	Høydegrunnlag:	NN2000		
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven		Dato	Saksnr.	Signatur
Dato for oppstartsmøte		23.02.2021		
Kunngjøring oppstart av reguleringsplanarbeid		07.05.2021		
Periode for høring og offentlig ettersyn		09.10.2023 - 27.11.2023		
Vedtak kommunestyret				
Tromsø kommune	Troms fylkeskommune	Dato: 11.04.2025 P360: 24/00032	Utarbeidet av: Torbjørn Bendal Saksbehandler: Hilde Heilmann	Tegningsnummer: R106

Kilde for basiskart:
Dato for basiskart:
Ekvidistanse
Kartmålestokk



0 50 100m





Reguleringsplan PBL 2008
§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

SKV

Kjøreveg

SVT

Annen veggrunn - tekniske anlegg

SVG

Annen veggrunn - grøntareal

SKH

Kollektivholdeplass

SPP

Parkeringsplasser

SSA

Sikringsanlegg

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

GF

Frømråde

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift

L

LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

LF

Friluftformål

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

V

Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

§12-6 - Hensynssoner

H110

Nedslagsfelt drikkevann

H140

Frisikt

H570

Bevaring kulturmiljø

H320

Flomfare

H370

Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)

H310

Ras- og skredfare

§12-7 - Bestemmelseområder

#

Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

—

Plangrense

Formålgrense

- - - -

Midlertidig bygge- og anleggsgrense

— · — ·

Regulert senterlinje

Frisiktlinje

Bru

- · - · -

Grense for sikringssone

- - - -

Grense for faresone

- · - · -

Grense for angitt hensynssone

Punktsymboler

||

Stenging av avkjørsel

↔

Avkjørsel - både inn og utkjøring

Revisjon		Dato	Saksnr.	Signatur
Detailregulering		PlanID:	5401_1938	
		Kartgrunnlag:	FKB og LAS	
		Kartreferanse:	EUREF89.NTM-18	
		Høydegrunnlag:	NN2000	
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven		Dato	Saksnr.	Signatur
Dato for oppstartsmøte		23.02.2021		
Kunngjøring oppstart av reguleringsplanarbeid		07.05.2021		
Periode for høring og offentlig ettersyn		09.10.2023-27.11.2023		
Vedtak kommunestyret				
Tromsø kommune	Troms fylkeskommune	Dato: 11.04.2025	Utarbeidet av: Torbjørn Bendal	Tegningsnummer: R109
		P360: 24/00032	Saksbehandler: Hilde Heilmann	

