



FORVENTNINGSNOTAT REGIONALT PLANFORUM

Dette skjemaet fylles ut av kommune/annen aktør og sendes inn iht. frister oppgitt på våre nettsider, normalt tirsdag to uker før møtedato. Skjemaet sendes til: anne.ovrejorde@tromsfylke.no

Se informasjon om møtedatoer, rutiner, sakspapirer, m.m. på [fylkeskommunens nettside](https://www.tromsfylke.no/fylkeskommunen/nettside).

Ønsker å delta: ☐ fysisk ☒ digitalt

Om kommunen/annen aktør	
Navn på kommune/tiltakshaver:	Storfjord
Navn på deltakere fra kommunen/tiltakshaver, med kontaktinfo (epost)	Joakim Stensrud Nilsen; joakim.nilsen@storfjord.no Lill Grete Bie; lgb@statskog.no Tom Langeid; tom.langeid@multiconsult.no Gry Michelsen; gry.michelsen@multiconsult.no
Om planarbeidet	
Navn på planen	Detaljregulering for Ivarvollen industriområde, Storfjord kommune
Bakgrunnen for at planarbeidet er igangsatt	Statskog som forslagstiller ønsker å muliggjøre etablering av et næringsområde på deler av eiendom 45/2 ved Ivarvollen. Det er ønskelig med en fleksibel plan som åpner for etablering av ulike former for kraftkrevende industri og næringsvirksomhet, industri-håndverks- og lagervirksomhet, og øvrig næringsvirksomhet herunder plassering av haller for datalagring med tilhørende administrasjonsbygg. Planen vil åpne for etablering av næringsareal på over 15 000 m ² og utløser dermed automatisk KU-plikt.
Status - hvor langt har planen kommet i prosessen? (varsel om oppstart / under utarbeiding / offentlig ettersyn / høring / annet)	Det skal varsles oppstart. Planprogram er under utarbeidelse.
Er forslaget i samsvar med kommuneplan / overordnet plan?	Ja. Planområdet er avsatt til næringsformål. For å gi en bedre utnyttelse av området omfatter plangrensen mindre arealer avsatt til LNFR-formål.

	Mindre avvik fra gjeldende plan vil bli fulgt opp ifm. pågående revisjon av kommuneplanens arealdel.
Kan forslaget være i konflikt med nasjonale og/eller regionale interesser? I tilfelle JA – hvilke?	Det er en trekklei innenfor planområdet. I tillegg grenser det til områder med årsbeite. Planområdet ligger innenfor et KULA-område (Kulturhistorisk landskap av nasjonal interesse). Det er kartlagt naturtyper av stor verdi like ved ønsket planområde. Planområdet ligger i et kartlagt friluftslivsområde med stor verdi. Det er etablert fritidsboliger i nærheten av planområdet.
Andre forhold/utfordringer av overordnet karakter?	Det er ønskelig å etablere en ny adkomst direkte fra E8. Det er foreløpig ikke aktuelt å tilrettelegge for virksomheter som omfattes av storulykkeforskriften. Dersom dette allikevel skulle bli aktuelt vil det bli tatt kontakt med ansvarlig myndighet.
Hvilke konkrete problemstillinger ønsker kommunen/tiltakshaver å ta opp i planforum?	- Mulighet for å etablere ny adkomst fra E8. - Forhold til reindriftsinteressene - Forhold til beitinteresser og dyrkbar mark - Forholdet til KULA-område, ev. øvrige kulturminner - Forholdet til naturmangfold og vannmiljø - Tilgang til strømkapasitet, behov for nettutbygging, forsyningssikkerhet - Forurensning; utslipp til luft/vann, klimagassutslipp og støy - Vannforbruk (kjøling, brannvann), avløpshåndtering - Vegtilknytning, tungtransport, - Eventuelle kulturminner i området - Prinsipper til utredningsalternativer
Hvilke regionale aktører ønsker kommunen/tiltakshaver skal delta i planforum?	Fylkeskommunen; plan og kulturminner Sametinget; kulturminner Statsforvalteren; plan, landbruk, miljø og reindrift Statens vegvesen; adkomst Forsvarsbygg; ev. forsvarsinteresser i området NVE; skred, flom, energibruk og nett Troms kraft/Arva; strømforsyning, naboskap UiT; nærmet til anlegg
Annet som det er relevant å opplyse om:	

VEDLEGG – sammen med utfylt skjema legges ved kartutsnitt og annen informasjon som kommunen/aktøren mener er hensiktsmessig for saken – eks. bilder, illustrasjoner og utredninger.

- Planinitiativ
- KU-vurdering
- Referat fra oppstartsmøtet