



FORVENTNINGSNOTAT REGIONALT PLANFORUM

Dette skjemaet fylles ut av kommune/annen aktør og sendes inn iht. frister oppgitt på våre nettsider, normalt tirsdag to uker før møtedato. Skjemaet sendes til: anne.ovrejorde@tromsfylke.no

Se informasjon om møtedatoer, rutiner, sakspapirer, m.m. på [fylkeskommunens nettside](https://www.tromsfylke.no/fylkeskommunenens-nettside).

Ønsker å delta:

☒ fysisk

☐ digitalt

Om kommunen/annen aktør	
Navn på kommune/tiltakshaver:	Tromsø kommune, Viking eiendom, Kaigata 3-5 AS og TNI Eiendomsinvest AS
Navn på deltakere fra kommunen/tiltakshaver, med kontaktinfo (epost)	Anniken Romuld, anniken.romuld@tromso.kommune.no , Anna Blome, anna.sophie.blome@tromso.kommune.no , Bodil Ruud, bodil.ruud@tromso.kommune.no , Morten Jørgensen, morten@viking-eiendom.no , Maria Skaret, ms@arkitektamundsen.no , Kjell Håvard Nilsen, khn@bhr1.no , Sigrid Rasmussen, sigrid.rasmussen@asplanviak.no , Alf Hansen, alf.hansen@nordic.no , Ingunn Lindback, ingunn.lindback@atarkitektur.no
Om planarbeidet	
Navn på planen	Det er tre planer for hotell på Prostneset: Plan 2017 Havnehotellet, plan 2018 utvidelse av Amalie hotell og plan 2019 Kaigata hotell
Bakgrunnen for at planarbeidet er igangsatt	Tromsø kommune/Byplan ønsker å se de tre planinitiativene i sammenheng og koordinere oppstarten av planene, men uten å lage én samlet plan.
Status - hvor langt har planen kommet i prosessen? (varsel om oppstart / under utarbeiding / offentlig ettersyn / høring / annet)	Ingen av planene har varslet oppstart.
Er forslaget i samsvar med kommuneplan / overordnet plan?	Planene er i samsvar med sentrumsplanen mht. formål.
Kan forslaget være i konflikt med nasjonale og/eller regionale interesser? I tilfelle JA – hvilke?	Kan være i konflikt med nasjonale interesser når det gjelder kulturmiljø.

Andre forhold/utfordringer av overordnet karakter?	Utfordringer i forhold til trafikale forhold mtp på Prostneset som kollektivknutepunkt, og økt trafikk av turisttransport og varelevering.
Hvilke konkrete problemstillinger ønsker kommunen/tiltakshaver å ta opp i planforum?	-Kulturmiljø: hva er viktige hensyn ift. Kirka/middelaldergrunn og Sjøgata 1 (NNKM)? -Trafikk: hva vil være de viktigste prioriteringene i regionalt perspektiv? Hva vil være de største truslene for målet om et velfungerende kollektivknutepunkt?
Hvilke regionale aktører ønsker kommunen/tiltakshaver skal delta i planforum?	Troms fylkeskommune – kulturarv og samferdsel, Statsforvalter
Annet som det er relevant å opplyse om:	Ang. Fysisk eller digital tilstedeværelse: Det kan være mange blant representantene fra utbyggersida som gjerne deltar fysisk, men det kan jo bli en utfordring med plass. Vi får samsnakkes om dette når det nærmer seg.

VEDLEGG – sammen med utfylt skjema legges ved kartutsnitt og annen informasjon som kommunen/aktøren mener er hensiktsmessig for saken – eks. bilder, illustrasjoner, utredninger.